



TRANSPORDIAMET

Jõelähtme Vallavalitsus
kantselei@joelahtme.ee
Postijaama tee 7
74202, Harju maakond, Jõelähtme
vald, Jõelähtme küla

Teie 22.02.2023 nr 6-4/1401

Meie 15.03.2023 nr 7.2-2/23/4461-2

Alvari maaüksuse detailplaneeringu kooskõlastamine

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Alvari detailplaneeringule (katastritunnus 24504:008:0746, edaspidi planeering). Planeeringuga soovitakse luua eeldused hobumajandustalu rajamiseks koos teenindavate abihoonete ja tehnilise infrastruktuuriga.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) kooskõlastame planeeringu. Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks. Ristumiskoha puhul tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel Transpordiametilt nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Hans Keskrand
peaspetsialist
projekteerimise osakonna taristu kooskõlastuste üksus

Lisa: Asendiplaan [ALVARI_DP4v05Tehnovõrkudega põhijoonis.pdf]

Hans Keskrand
59819102, Hans.Keskrand@transpordiamet.ee